

WYKAZ NR 10/2019

z dnia 27 maja 2019r.

Na podstawie art. 25, ust. 1 i art. 35, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zmianami), Miejski Ośrodek Sportu, Rekreacji i Rehabilitacji w Szczecinie podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do wydzierżawienia, na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym na zasadzie kontynuacji, część nieruchomości gruntowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, którym jest p. Damian Wiśniewski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „Invest Group Damian Wiśniewski”, wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Nr działki (część)	Nr obrębu	Lokalizacja	Pow. w m ²	Przeznaczenie	Opłata za dzierżawę terenu
1.	12/1 (część)	28 Szczecin- Śródmieście	Kompleks Sportowy ul. Wąska 16	26	Działalność gastronomiczno - handlowa	1068,35zł miesięcznie, + VAT (kontynuacja dzierżawy)

1. Termin wnoszenia czynszu:
do 21-go dnia każdego miesiąca.
2. Dzierżawca, zgodnie z obowiązującymi przepisami, jest płatnikiem podatku od nieruchomości.
3. Warunki zmiany wysokości opłat:
Stawki opłat ulegają corocznie podwyższeniu z dniem 01 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawki w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego lub o sumę tych wskaźników, jeżeli w kolejnych po sobie latach opłaty nie zostały zwaloryzowane.
4. Wysokość stawki jest ustalana corocznie przez właściwy organ. W przypadku, gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji, teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek, bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 27 maja 2019r. do dnia 17 czerwca 2019r.

p. o. DYREKTOR
Marek Gqsior